Concessione in orario extrascolastico delle palestre annesse agli istituti di Istruzione Secondaria Superiore

*****

BANDO DI GARA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Stazione Appaltante la Provincia di Perugia, Via Palermo n. 21/c – 06124 PERUGIA – tel. 075/36811 (centralino) – Pe*c: provincia.perugia@postacert.umbria.it*.

I.2) Responsabile Unico del Procedimento: **Avv. Bruno Palazzetti**, Dirigente del Servizio Patrimonio della Provincia di Perugia.

I.3) Indirizzo per ottenere informazioni/chiarimenti: per informazioni e/o chiarimenti di carattere tecnico-amministrativo sulla presente procedura è possibile contattare il RUP mediante formulazione di quesiti, esclusivamente in forma scritta, indirizzati ai seguenti recapiti di posta elettronica: *bruno.palazzetti@provincia.perugia.it*

I quesiti proposti dagli interessati e le relative risposte verranno pubblicate tempestivamente nella home page del portale della Provincia di Perugia all'interno della sezione *"Bandi di gara" - sottosezione "Concessioni"*, nello spazio dedicato alla singola procedura di gara (file FAQ). In ogni caso i quesiti formulati dagli interessati saranno resi noti in forma anonima, per ragioni di trasparenza e nel rispetto della *par condicio competitorum*.

I.4) Indirizzo per ottenere la documentazione: Il presente Bando integrale e il relativo Disciplinare di gara contenente le norme integrative al bando medesimo in ordine ai requisiti minimi, alle condizioni e modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure ed ai criteri di aggiudicazione della concessione, nonché tutta la modulistica e tutta la documentazione tecnico-amministrativa di riferimento, i cui contenuti sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente Bando, sono disponibili e gratuitamente scaricabili dal profilo di committente al seguente indirizzo internet: www.provincia.perugia.it, all'interno della sezione ***"Bandi di Gara" – sottosezione "Concessioni".*** Per maggiori informazioni si rinvia al Disciplinare di gara.

I.5) Indirizzo al quale inviare le offerte: **Provincia di Perugia – Archivio, Via Palermo n. 21/C - 06124 Perugia.** Le offerte dovranno pervenire alla Stazione Appaltante, entro e non oltre il termine perentorio di scadenza stabilito dal presente Bando, esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, posta celere, agenzia di recapito autorizzata, o consegna a mano presso l'Archivio della Provincia di Perugia, nel pieno e rigoroso rispetto delle specifiche prescrizioni ed indicazioni di cui al Disciplinare di gara.

Sezione II: Oggetto della Concessione

II.1.1)Denominazione conferita alla concessione dalla Stazione Appaltante: **"Concessione in orario extrascolastico delle palestre annesse agli istituti di Istruzione Secondaria Superiore"**

II.1.2) Tipo di concessione e luogo di esecuzione

Tipologia: Concessione di beni

Luogo di Esecuzione:Provincia di Perugia, Perugia, Cascia, Gualdo Tadino, Santa Maria degli Angeli

Codice NUTS: ITE21

Per la dettagliata descrizione delle specifiche caratteristiche della concessione si rinvia a quanto dettagliato nel Capitolato d'oneri.

II.1.3) L'avviso riguarda: concessione di beni.
II.1.4) Breve descrizione della concessione

Oggetto e finalità della presente concessione è l'affidamento in gestione delle palestre di proprietà provinciale limitatamente alla fascia extrascolastica:

1. Palestra IIS "Bonghi" Santa Maria degli Angeli- Assisi;
2. Palestra Liceo Scientifico IC "Beato Simone Fidati" Cascia;
3. Palestra IIS "Casimirri" Gualdo Tadino;
4. Palestra Liceo Scientifico "Galilei" Perugia;
5. Palestra Liceo Scientifico "Alessi" Perugia;
6. Palestra IIS "Blaise Pascal Cavour Marconi" sede Piscille – Perugia;
7. Palestra IIS "Blaise Pascal Cavour Marconi" sede Madonna Alta – Perugia;
8. Palestra Ex ITG "A. di Cambio" Perugia;
9. Palestra ITAS "Giordano Bruno" Perugia;

Tutte le specifiche tecniche, sono ampiamente dettagliate dal Capitolato d'oneri, cui si fa espresso rinvio.

II.1.5) Divisione in Lotti: **SI.** La presente concessione ha per oggetto l'affidamento in orario extrascolastico delle palestre annesse agli istituti di Istruzione Secondaria Superiore divisi in n. 10 lotti, di seguito indicati:

Lotto 1. Palestra IIS "Bonghi" Santa Maria degli Angeli- Assisi;

Lotto 2. Palestra Liceo Scientifico IC "Beato Simone Fidati" Cascia;

Lotto 3. Palestra IIS "Casimirri" Gualdo Tadino;

Lotto 4. Palestra Liceo Scientifico "Galilei" Perugia;

Lotto 5. Palestra Liceo Scientifico "Alessi" Perugia;

Lotto 6. Palestra IIS “Blaise Pascal Cavour Marconi” sede Piscille – Perugia;

Lotto 7. Palestra IIS “Blaise Pascal Cavour Marconi” sede Madonna Alta – Perugia;

Lotto 8. Palestra Ex ITG “A. di Cambio” Perugia;

Lotto 9. Palestra ITAS “Giordano Bruno” Perugia.

L’Amministrazione Appaltante aggiudicherà l’appalto per singoli lotti.

Ciascun operatore economico, singolo, raggruppato o consorziato con altri soggetti, può partecipare per un lotto, più lotti o tutti i lotti oggetto della gara.

Per ogni lotto va presentata una singola domanda

II.1.6) Ammissibilità di varianti: NO

II.2.1) Quantitativo o entità totale stimata della concessione:

in base al canone annuo fissato per ogni palestra secondo il seguente prospetto:

€ 4.000,00	Palestre di piccole dimensioni	Palestra IIS “Bonghi” Santa Maria degli Angeli- Assisi
		Palestra Liceo Scientifico IC “Beato Simone Fidati” Cascia
		Palestra IIS “Blaise Pascal Cavour Marconi” sede Madonna Alta – Perugia
		Palestra ITAS “Giordano Bruno” Perugia
€ 5.000,00	Palestre di medie dimensioni	Palestra IIS “Casimirri” Gualdo Tadino
		Palestra Liceo Scientifico “Galilei” Perugia
		Palestra IIS “Blaise Pascal Cavour Marconi” sede Piscille – Perugia
		Palestra Ex ITG “A. di Cambio” Perugia
€ 7.000,00	Palestre di grandi dimensioni	Palestra Liceo Scientifico “Alessi” Perugia;

Il valore totale stimato della concessione, per l’intero periodo, ammonta a presunti **euro 24.000,00 – 30.000,00 – 35.000,00 (in caso di rinnovo rispettivamente 48.000,00 – 60.000,00 – 70.000 a seconda della palestra per la quale si concorre)**

Il concessionario dovrà corrispondere alla Provincia di Perugia un **canone anno** il cui valore posto a base d’asta, soggetto solo ad aumento, è pari a **euro 4.000,00 – 5.000,00 – 6.000,00.**

II.2.2) Opzioni: NO.

II.3) Durata della concessione e termini di esecuzione

II.3.1) Durata massima del contratto:La durata della presente concessione è stabilita in anni **6 (sei)**, che decorrono dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei beni, con possibilità di rinnovo, previo accordo fra le parti, per ulteriori anni 6 (sei).

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.1) Garanzie per la partecipazione alla procedura: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da **garanzia fidejussoria**, pari almeno al 2% dell'importo totale stimato della concessione come indicato al punto **II.2.1)** del presente Bando **-** di durata non inferiore al periodo di validità dell'offerta (180 giorni dal termine di scadenza delle offerte), costituita con le modalità previste dall'**art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016** e riportate nell'art.7 punto 3 del Disciplinare di gara. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva come per legge.

III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere l'aggiudicatario della concessione: Alla presente procedura è ammessa la partecipazione dei Raggruppamenti Temporanei di Imprese (R.T.I) ai sensi degli artt. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, costituito o costituendo, tra due o più soggetti.

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione della concessione: Il Concessionario si impegna a svolgere l'attività oggetto della concessione con piena autonomia organizzativa e gestionale nel rispetto di tutte le normative e disposizioni nazionali e regionali e locali vigenti in materia, come meglio specificato nel Capitolato d'oneri.