



	PRESTITO PERSONALE RISTRUTTURAZIONE	CREDITEXPRESS RISPARMIO ENERGETICO
DESCRIZIONE	<p>Prestito personale destinato a finanziare interventi di ristrutturazione, su immobili residenziali situati nel territorio nazionale, previsti nell'ambito degli interventi per i quali è possibile usufruire di agevolazioni fiscali ai sensi della normativa vigente.</p> <p>Il prestito personale è destinato ai proprietari degli immobili oggetto degli interventi che possono usufruire della detrazione d'imposta secondo le seguenti misure elevate e/o prorogate :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 50% delle spese di ristrutturazione edilizia fino ad massimo di 60.000 euro e fino al 31.12.2013 - 50% delle spese per l'acquisto di mobili finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione fino ad un massimo di euro 100.000 e fino al 31.12.2013 <p><i>Esempi di interventi:</i> Ristrutturazione edilizia e restauro prima e seconda casa, manutenzione ordinaria e straordinaria prima e seconda casa, misure per prevenire il rischio di illeciti da parte di terzi, acquisto mobili fino a 10.000 euro per immobile oggetto di ristrutturazione</p>	<p>Prestito personale a tasso fisso destinato a finanziare interventi di riqualificazione energetica tesi a conseguire un risparmio energetico e previsti nell'ambito degli interventi per i quali è possibile usufruire di agevolazioni fiscali ai sensi della normativa vigente.</p> <p>Il prestito personale è destinato ai proprietari di immobili oggetto degli interventi che possono usufruire della detrazione d'imposta secondo le seguenti misure elevate e/o prorogate con l'entrata in vigore del D.L. 63 del 4 giugno 2013:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 65% delle spese per la qualificazione energetica fino ad un massimo di 100.000 euro e fino al 31.12.2013 <p><i>Esempi di interventi:</i> interventi di riduzione fabbisogno energetico invernale; interventi su strutture opache e finestre per ridurre dispersioni; installazione pannelli solari</p>
IMPORTO	Min 5.000 – Max 100.000 euro	Min 5.000 – Max 75.000 euro
DURATA	Da 36 a 84 mesi per importi da euro 5.000 a 30.000 Da 36 a 120 mesi per importi da euro 31.000 a 100.000	Da 36 a 84 mesi per importi da euro 5.000 a 30.000 Da 36 a 120 mesi per importi da euro 31.000 a 75.000
TASSO	<p>Tasso Fisso 6,90% per i clienti che si impegnano ad utilizzare l'80% dell'importo erogato per effettuare i bonifici bancari secondo la procedura prevista dalla vigente normativa fiscale.</p> <p>Tasso Fisso 8,90% nei casi in cui NON venga rispettato il vincolo di utilizzo di almeno l'80% dell'importo erogato per il pagamento degli interventi di ristrutturazione su immobili di proprietà.</p>	

MUTUI PRIMA CASA con uno spread a partire da 2,50%

Per informazioni rivolgersi alle nostre agenzie UniCredit
o telefonare allo 075.9080581 (Castellani Marco), 075.9080579 (Bettelli Barbara)