



Provincia di Perugia

SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE - UFFICIO LAVORI STAZIONE APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b, della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - Decreto Semplificazioni)

OGGETTO: GARA N512

Descrizione e oggetto del contratto: "Realizzazione del nuovo Edificio Scolastico della Città di Perugia per Istituto di Istruzione Secondaria Superiore".

Struttura interna alla Stazione Appaltante proponente la gara:	Servizio Edilizia Scolastica e Programmazione Rete Scolastica	
Importo netto a base d'asta (comprensivo degli oneri aziendali per la sicurezza, dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso):	Euro	3.291.306,42
Importo costi previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	91.209,59
Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	3.200.096,83
Categoria SOA dei lavori/classifica	OG1-Class.IV^ / OS28-Class.II^ / OS30-Class.II^	
Data lettera di invito:	22/09/21	
Codice Identificativo Gara (C. I. G.):	89064792FB	
Codice Unico di Progetto (C. U. P.):	J93H19000460001	
Procedura di scelta del contraente:	Procedura negoziata	
Numero ditte invitate	20	
Data verbale di aggiudicazione:	12/10/21	
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:	N. 2413 del 19/10/2021	
Criteri di aggiudicazione:	Minor prezzo (ribasso unico su elenco prezzi)	
Numero offerte ricevute nei termini:	16	
Numero offerte ammesse:	16	
Offerta di minor ribasso:	7,95902%	
Offerta di maggior ribasso:	29,31400%	
Soglia di anomalia (con criterio blocco unitario):	26,94617%	
Numero offerte in graduatoria:	9	

Numero offerte anomale ed automaticamente escluse (>= soglia di anomalia):	7		
N. offerte identiche	0		
Denominazione Ditta aggiudicataria e rispettiva Partita IVA:	Sede Legale:	Provincia:	
CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L. - P. IVA 01802050508	Via della Repubblica n. 7 - POMARANCE	PISA	
Importo netto di aggiudicazione (comprensivo degli oneri e costi per la sicurezza) oltre IVA come per legge:	2.455.377,13	Percentuale di ribasso offerta:	26,122%
Importo netto lavori (esclusi oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso):	Euro	2.364.167,54	
Importo oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	91.209,59	
Importo complessivo finanziamento (importo lavori + oneri e costi sicurezza + somme a disposizione + accantonamento per fondo accordi bonari + IVA):	Euro	4.000.000,00	
Tipo di finanziamento	Mutui BEI giusta D.G.R. n. 5925 del 18/06/2019		
Importo somme a disposizione comprensivo accantonamento per fondo accordi bonari:	Euro	708.693,58	
Tempo di realizzazione previsto - (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):	Giorni	619	
Richiesta di subappalto da parte della ditta aggiudicataria:	SI		
Responsabile del procedimento (RUP):	Ing. Giampiero Bondi		
Data della comunicazione di aggiudicazione art. 76 (decorrenza Stand-still period)	19/10/21		
Ditte invitate:			
BARONE COSTRUZIONI s.r.l.			
C.L.P. Costruzioni s.r.l.			
Coedil Sud Srl			
CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL			
DICATALDO SABINO			
EDIMEL srl			
I.TEC SRL			
IMPRECOS s.r.l.			
IMPRESALV			
Laudante Costruzioni srl			
LORIS COSTRUZIONI S.R.L.			
NOMENTANA APPALTI S.R.L.			
OPERE CONSORZIO STABILE SCARL			
SOCIM SPA			

Soledil s.r.l.

Tec.sp.ed. s.r.l.

Tecnoimpianti2000 di Raineri Giovanni

Tecta Srl

VE.LA. S.r.l.

VENTRA ANTONIO SRL