



Provincia di Perugia

SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE - UFFICIO LAVORI STAZIONE APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO ai sensi del combinato disposto dell'art.225, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023, dell'art. 1, comma 2, lett.b), comma 3 e comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in L.n.120/2020, nonché del D.L. n. 77/2021, convertito in L.108/2021, e delle norme del D.lgs. n.50/2016 tuttora in vigore

OGGETTO: GARA N624

Descrizione e oggetto del contratto: Liceo Classico "Properzio" di Assisi (Pg) - Interventi di efficientamento energetico - D.M.320/2022 - PNRR - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU CIG: A0030E4958

Struttura interna alla Stazione Appaltante proponente la gara:	Servizio Gestione e Manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali	
Importo netto a base d'asta (comprensivo degli oneri aziendali per la sicurezza, dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso):	Euro	2.307.294,56
Importo costi previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	247.346,76
Importo costi previsti per la manodopera non soggetti a ribasso:	Euro	519.079,87
Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	1.540.867,93
Categoria SOA dei lavori/classifica	OG2 Class. 2 - OS30 Art.90	
Data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse	//	
Numero di soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse	//	
Data lettera di invito:	21/08/2023	
Codice Identificativo Gara (C. I. G.):	A0030E4958	
Codice Unico di Progetto (C. U. P.):	J73C23000010001	
Procedura di scelta del contraente:	Procedura negoziata	
Numero ditte invitate	20	
Data verbale di aggiudicazione:	06/09/2023	
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:	N. 2428 del 15/09/2023	
Criteri di aggiudicazione:	Minor prezzo (ribasso unico su elenco prezzi)	
Numero offerte ricevute nei termini:	4	
Numero offerte ammesse:	4	
Offerta di minor ribasso:	2,69000%	

Offerta di maggior ribasso:	7,05000%		
Soglia di anomalia (con criterio blocco unitario):	//		
Numero offerte in graduatoria:	4		
Numero offerte anomale ed automaticamente escluse (>= soglia di anomalia):	0		
N. offerte identiche	0		
Denominazione Ditta aggiudicataria e rispettiva Partita IVA:	Sede Legale:	Provincia:	
Ditta LUNGI S.R.L. - P. IVA 00146590542	VIA DEI BARROCCIAI n. 10 - 06081 - ASSISI	PERUGIA	
Importo netto di aggiudicazione (comprensivo degli oneri e costi per la sicurezza) oltre IVA come per legge:	2.198.663,37	Percentuale di ribasso offerta:	7,05000%
Importo netto lavori (esclusi oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso):	Euro	1.432.236,74	
Importo oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	766.426,63	
Importo complessivo finanziamento (importo lavori + oneri e costi sicurezza + somme a disposizione + accantonamento per fondo accordi bonari + IVA):	Euro	2.880.000,00	
Tipo di finanziamento	DM 320/2022 - PNRR – Missione 4 – Componente 1 - Investimento 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU		
Importo somme a disposizione comprensivo accantonamento per fondo accordi bonari:	Euro	572.705,44	
Tempo di realizzazione previsto - (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):	Giorni	365	
Richiesta di subappalto da parte della ditta aggiudicataria:	SI		
Responsabile unico del progetto (RUP):	Ing. Andrea Moretti		
Data della comunicazione di aggiudicazione art. 90 D.Lgs 36/2023	15/09/2023		
Ditte invitate:			
SPACCIA S.R.L.			
SETTEMBRE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.			
SENSI LEONELLO S.R.L.			
C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. - IN BREVE C.E.S.A. S.R.L.			
NOVATECNO S.R.L.			
EDILUMBRIA DI PASCOLINI IVO S.R.L.			
PELUCCA SAMUELE S.R.L.			
LA DUE BC SRL			
EDILIZIA F.LLI GRANIERI S.R.L.			
LUNGI S.R.L.			
NAPLA G. APPALTI S.R.L.			

KREA COSTRUZIONI S.P.A.

IMMOBILIARE M 2 S.R.L.

SALVATI S.P.A.

TULLI LINO E ANGELO - COSTRUZIONI & LAVORI PUBBLICI - SNC

S.E.A. - SOCIETA' EDILE APPALTI S.P.A.

MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.

GTC S.R.L.

EDILTECNICA S.P.A.

EDIL GLOBAL S.R.L.