



Provincia di Perugia

SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE - UFFICIO LAVORI STAZIONE APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO ai sensi del combinato disposto dell'art.225, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023, dell'art. 1, comma 2, lett.b), comma 3 e comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in L.n.120/2020, nonché del D.L. n. 77/2021, convertito in L.108/2021, e delle norme del D.lgs. n.50/2016 tuttora in vigore

OGGETTO: GARA N627

Descrizione e oggetto del contratto: Realizzazione Nuova Palestra Scolastica a servizio del Liceo Artistico "A. Magnini" di Deruta (Pg) - D.M. 320/2022 - PNRR - Miss. 4 - Comp. 1 - Inv. 3.3 - Finanziato dall'U.E. - NGEU - CIG A004D1D39C

Struttura interna alla Stazione Appaltante proponente la gara:	Servizio Progettazione Edilizia	
Importo netto a base d'asta (comprensivo degli oneri aziendali per la sicurezza, dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso):	Euro	2.333.000,00
Importo costi previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	105.895,86
Importo costi previsti per la manodopera non soggetti a ribasso:	Euro	349.630,84
Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	1.877.473,30
Categoria SOA dei lavori/classifica	OG1 Class. III° BIS – OG11 Class. II°	
Data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse	//	
Numero di soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse	//	
Data lettera di invito:	24/08/2023	
Codice Identificativo Gara (C. I. G.):	A004D1D39C	
Codice Unico di Progetto (C. U. P.):	J55E22000120006	
Procedura di scelta del contraente:	Procedura negoziata	
Numero ditte invitate	15	
Data verbale di aggiudicazione:	11/09/2023	
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:	N. 2603 del 02/10/2023	
Criteri di aggiudicazione:	Minor prezzo (ribasso unico su elenco prezzi)	
Numero offerte ricevute nei termini:	7	
Numero offerte ammesse:	7	
Offerta di minor ribasso:	3,68000%	

Offerta di maggior ribasso:	22,89800%		
Soglia di anomalia (con criterio blocco unitario):	11,07850%		
Numero offerte in graduatoria:	5		
Numero offerte anomale ed automaticamente escluse (>= soglia di anomalia):	2		
N. offerte identiche	0		
Denominazione Ditta aggiudicataria e rispettiva Partita IVA:	Sede Legale:	Provincia:	
Ditta MC RESTAURI S.R.L. - P. IVA 03115600547	VIAGIOVANNI DA VERRAZZANO n.47 / P - 06127 - PERUGIA	PERUGIA	
Importo netto di aggiudicazione (comprensivo degli oneri e costi per la sicurezza) oltre IVA come per legge:	2.171.725,04	Percentuale di ribasso offerta:	8,59000%
Importo netto lavori (esclusi oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso):	Euro	1.716.198,34	
Importo oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	455.526,70	
Importo complessivo finanziamento (importo lavori + oneri e costi sicurezza + somme a disposizione + accantonamento per fondo accordi bonari + IVA):	Euro	2.998.345,62	
Tipo di finanziamento	D.M. 320/2022 – PNRR – Miss. 4 – Comp. 1 – Inv. 3.3 - Finanziato dall'U.E. – NGEU		
Importo somme a disposizione comprensivo accantonamento per fondo accordi bonari:	Euro	665.345,62	
Tempo di realizzazione previsto - (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):	Giorni	374	
Richiesta di subappalto da parte della ditta aggiudicataria:	SI		
Responsabile unico del progetto (RUP):	Arch. Tiziana Carli		
Data della comunicazione di aggiudicazione art. 90 D.Lgs 36/2023	02/10/2023		
Ditte invitate:			
MEDITERRANEA S.R.L.			
MD LEADER BUILDING S.R.L.			
IMMOBILIARE M2 S.R.L.			
B.D.G. S.R.L.			
M.I.C. S.R.L.			
CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L.			
CO.GE.M. S.R.L.			
ISPIRO S.R.L.			
MC RESTAURI S.R.L.			
TECNOC GROUP S.R.L.			
C.R. COSTRUZIONI			

SALVATI S.P.A.

KREA COSTRUZIONI S.R.L.

PICONE COSTRUZIONI S.R.L.

NEFER S.R.L.