



Provincia di Perugia

SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE - UFFICIO LAVORI STAZIONE APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO sotto soglia eurounitaria, di carattere non transfrontaliero certo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, e 54, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, (di seguito anche Codice), e delle norme del D.lgs. n.50/2016 tuttora in vigore

OGGETTO: GARA N633

Descrizione e oggetto del contratto:INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA SCOLASTICA, PRESSO ISTITUTO AGRARIO "UGO PATRIZI" IN VIALE ARMANDO DIAZ, CITTÀ DI CASTELLO (PG), Missione 4 – Componente 1 - Investimento 1.3, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – CIG:A038E40A4D

Struttura interna alla Stazione Appaltante proponente la gara:	Servizio Progettazione Edilizia	
Importo netto a base d'asta (comprensivo degli oneri aziendali per la sicurezza, dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso):	Euro	2.486.018,47
Importo costi previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	41.129,03
Importo costi previsti per la manodopera non soggetti a ribasso:	Euro	444.368,56
Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	2.000.520,88
Categoria SOA dei lavori/classifica	OG1 Class. III-bis – OS13 Class. I°- OG11 Class.II°	
Data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse	//	
Numero di soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse	//	
Data lettera di invito:	06/12/2023	
Codice Identificativo Gara (C. I. G.):	A038E40A4D	
Codice Unico di Progetto (C. U. P.):	J15E22000180006	
Procedura di scelta del contraente:	Procedura negoziata	
Numero ditte invitate	10	
Data verbale di aggiudicazione:	21/12/2023	
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:	N° 21 del 08/01/2024	
Criteri di aggiudicazione:	Minor prezzo (ribasso unico su elenco prezzi)	
Numero offerte ricevute nei termini:	4	
Numero offerte ammesse:	4	
Offerta di minor ribasso:	13,68600%	

Offerta di maggior ribasso:	21,85300%		
Soglia di anomalia (con criterio blocco unitario):	//		
Numero offerte in graduatoria:	4		
Numero offerte anomale ed automaticamente escluse (>= soglia di anomalia):	0		
N. offerte identiche	0		
Denominazione Ditta aggiudicataria e rispettiva Partita IVA:	Sede Legale:	Provincia:	
I.E.P.E.M. SRL – P.IVA 01302570542	STR. DELLE SELVETTE n. 2/R – 06134	Perugia	
Importo netto di aggiudicazione (comprensivo degli oneri e costi per la sicurezza e costi manodopera) oltre IVA come per legge:	2.048.844,64	Percentuale di ribasso offerta:	21,85300%
Importo netto lavori (esclusi oneri e costi per la sicurezza e costi per la manodopera non soggetti a ribasso):	Euro	1.563.347,05	
Importo oneri e costi per la sicurezza e costi per la manodopera non soggetti a ribasso:	Euro	485.497,59	
Importo complessivo finanziamento (importo lavori + oneri e costi sicurezza + somme a disposizione + accantonamento per fondo accordi bonari + IVA):	Euro	2.970.500,00	
Tipo di finanziamento	Missione 4 – Componente 1 - Investimento 1.3, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU		
Importo somme a disposizione comprensivo accantonamento per fondo accordi bonari:	Euro	484.481,53	
Tempo di realizzazione previsto - (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):	Giorni	540	
Richiesta di subappalto da parte della ditta aggiudicataria:	SI		
Responsabile del progetto (RUP):	Ing. Daniela Cecchini		
Data della comunicazione di aggiudicazione art. 90 D.Lgs 36/2023	08/01/2023		
Ditte invitate:			
Edilizia 2000 srl			
Edilizia 3M			
S.A.CO.GEN. Società Appalti Costruzione generali srl			
Memolla Group Società a Responsabilità Limitata			
Costruzioni Imbrogno srl			
Edilizia Castellini di Castellini Roberto & Società in nome collettivo			
I.E.P.E.M. SRL			
C.E.S.A. di Falcini Enzo srl			
Edil 94 s.r.l.			
Edilumbria di Pascolini Ivo s.r.l.			