



Provincia di Perugia
SERVIZIO PROGETTAZIONE
VIARIA ESPROPRI E DEMANIO
UFFICIO ESPROPRIAZIONI
Via Palermo, 21/c – 06100 PERUGIA
TEL. 0753681298 – 1781

Alla Ditta
LUPINI Almerico

Prot. n. 2024/0016819 del 16/05/2024

AVVISO PER IRREPERIBILI

AVVISO DI ESECUZIONE DEL DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATO ALL' ESPROPRIO

(O. C. D. P. C. n. 388/2016 e n. 389/2016)
(D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e L.R. n. 1/2015)

OGGETTO: “S.P. n. 225/1 di Rancana. Lavori di ripristino del corpo stradale Km. 2+200. Evento sismico del 24/08/2016 e succ. Comunicazione esecuzione decreto di occupazione d’urgenza preordinata all’espropriazione mediante la redazione dei verbali di immissione in possesso e stato di consistenza.

In forza del decreto di occupazione d’urgenza preordinato all’esproprio n. 11 del 16 maggio 2024 emesso dallo scrivente, che qui si unisce in originale, ai sensi e per gli effetti delle O.C.D.P.C. n. 388/2016 e n. 389/2016, degli articoli 23 e 24 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante: “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità” e s.m.i. e art. 227 della Legge Regionale 21 gennaio 2015 n. 1 “ Testo unico governo del territorio e materie correlate.

SI AVVISA

che il giorno **5 del mese di Giugno dell’anno 2024 alle ore 12.30 con prosieguo**, funzionari di questa Provincia procederanno in loco all’esecuzione del predetto decreto di esproprio con l’immissione in possesso degli immobili di presunta proprietà di Codesta Ditta, posti nel Comune censuario di Scheggia e Pascelupo, identificati in Catasto Terreni del Comune medesimo al foglio di mappa 62– particella 268/p di mq. 50.

SI COMUNICA

che dell’esecuzione del decreto di occupazione d’urgenza, occorrente per far luogo alla realizzazione dei lavori in titolo, se ne darà atto con apposito verbale di immissione in possesso da redigere, in conformità del disposto dell’art. 228, comma 5 della legge regionale 21 gennaio 2015 , n. 1, contestualmente allo stato di consistenza dei beni espropriati. Lo stato di consistenza ed il

verbale di immissione nel possesso saranno redatti in contraddittorio con i proprietari. Pertanto, codesta Ditta è invitata ad intervenire in proprio od a farsi rappresentare da persona di fiducia munita di formale delega. Potranno, inoltre, partecipare alle suddette operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene, quali il fittavolo, il mezzadro, il colono o il compartecipante.

che nei casi di assenza del proprietario nei registri catastali, di irreperibilità, di morte, di impossibilità nell'individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti riguardante la procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione all'albo pretorio del Comune nel quale ricadono le aree da espropriare e sui siti informatici della Regione e dell'autorità espropriante, ai sensi dell'art. 16 comma 8 del DPR 327/2001 e dell'art. 229, comma 3 della L.R. 1/2015;

SI AVVERTE

che, in assenza delle parti interessate o di rifiuto a presenziare alle predette operazioni, i funzionari di questa Provincia procederanno ugualmente alla redazione dei suddetti verbali avvalendosi dell'assistenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti dell'Ente, a norma delle disposizioni sopra citate. Qualora le operazioni di accertamento della consistenza, seppur avviate, non potranno concludersi nella medesima giornata, esse proseguiranno in altra data da fissare nel relativo verbale o da comunicare con seguente avviso. Tuttavia, se di bisogno, la consistenza dei beni potrà essere accertata anche successivamente all'occupazione, senza ritardo e previo avviso. All'atto della presa di possesso dell'area espropriata, i funzionari procedenti, alla presenza degli intervenuti, effettueranno il riscontro dei vertici di perimetro della zona da occupare sulla scorta del rilievo topografico dei luoghi allegato al progetto approvato, nonché il picchettamento dei vertici medesimi per l'identificazione in sito dei confini della parte espropriata.

Codesta Ditta a far trovare gli immobili in parola liberi da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, avvertendo che, in ogni caso, l'immissione in possesso avrà comunque luogo e che la stessa sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità. Si rammenta, altresì, che nei confronti di coloro che si opponessero al rilascio dei beni si procederà con i mezzi di rigore previsti dalla legge ovvero si ricorrerà all'assistenza della Forza Pubblica per lo sgombero coatto dei luoghi, contestualmente alla stesura dell'inventario delle masserizie rimosse e trasportate per la custodia presso un deposito giudiziario; le spese sostenute per le operazioni di sgombero del sito e del trasporto e deposito dei beni, saranno poste a carico degli oppositori con successivo provvedimento di recupero da parte del beneficiario dell'espropriazione. **Altresì, coloro i quali si opponessero all'accesso dei funzionari autorizzati e chiunque togliesse i picchetti, capisaldi o altri segnali infissi per il tracciamento dell'area espropriata, incorreranno nelle sanzioni di legge ivi incluse le pene stabilite dal Codice Penale in caso di maggiori reati.**

Tanto si comunica ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 23, comma 1, lett. g) del d.p.r. 8/6/2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni, dell'art. 8 della legge 7/8/1990, n. 241, e della legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1.

Si allegano alla presente i sottototati documenti:

- 1) originale del decreto di occupazione d'urgenza n. 11 del 16/05/2024;
- 2) planimetria dell'occupazione

Perugia, 16 Maggio 2024

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL SERVIZIO PROGETTAZIONE VIARIA
ESPROPRI E DEMANIO
Ing. Giovanni Solinas**