



SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE - UFFICIO LAVORI STAZIONE APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO sotto soglia eurounitaria, di carattere non transfrontaliero certo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, e 54, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023

OGGETTO: GARA N666

Descrizione e oggetto del contratto: "SISMA CENTRO ITALIA 2016. ORDINANZA N. 129 DEL 13 DICEMBRE 2022. "Intervento di adeguamento sismico dell'edificio "Casa Cantoniera S.P. 477 – Castelluccio di Norcia" CIG: B7FD29CED2

LINK BANCA DATI NAZIONALE DEI CONTRATTI PUBBLICI	https://dati.anticorruzione.it/superset/recaptcha/?cig=	
Struttura interna alla Stazione Appaltante proponente la gara:	SERVIZIO PROGETTAZIONE VIARIA ESPROPRIO E DEMANIO	
Importo netto a base d'asta (comprensivo degli oneri aziendali per la sicurezza, dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso):	Euro	780.042,02
Importo costi previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	53.505,15
Importo costi previsti per la manodopera non soggetti a ribasso:	Euro	189.610,74

Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	726.536,87
Categoria SOA dei lavori/classifica	OG2 CL.III^ – OG11 ART.28	
Data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse		
Numero di soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse		
Data lettera di invito:	02/12/2024	
Codice Identificativo Gara (C. I. G.):	B48E000CB4	
Codice Unico di Progetto (C. U. P.):	J97H21011810001	
Procedura di scelta del contraente:	NEGOZIATA	
Numero ditte invitate	5	
Data verbale di aggiudicazione:	30/12/2024	
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:	N. 2276 DEL 22/09/2025	
Criteri di aggiudicazione:	MINOR PREZZO	
Numero offerte ricevute nei termini:	10	
Numero offerte ammesse:	10	
Offerta di minor ribasso:	2,14000%	
Offerta di maggior ribasso:	16,32100%	

Soglia di anomalia (con criterio blocco unitario):		16,36965%	
Numero offerte in graduatoria:		10	
Numero offerte anomale ed automaticamente escluse (>= soglia di anomalia):			
N. offerte identiche			
Denominazione Ditta aggiudicataria e rispettiva Partita IVA:	Sede Legale:	Provincia:	
PANZIERI MARCO SRL – P.IVA 01167870573	Via AGRI n.6	00198 – ROMA (RM)	
Importo netto di aggiudicazione (comprensivo degli oneri e costi per la sicurezza e costi manodopera) oltre IVA come per legge:	661.463,94	Percentuale di ribasso offerta:	16,32100%
Importo netto lavori (esclusi oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso):	Euro	156.246,03	
Importo oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	53.505,15	
Importo complessivo finanziamento (importo lavori + oneri e costi sicurezza + somme a disposizione + accantonamento per fondo accordi bonari + IVA):	Euro	1.112.316,20	
Tipo di finanziamento	O.C.N.129/2022		
Importo somme a disposizione comprensivo accantonamento per fondo accordi bonari:	Euro	332.274,18	
Tempo di realizzazione previsto - (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):	Giorni	418	
Richiesta di subappalto da parte della ditta aggiudicataria:	NO		
Responsabile del progetto (RUP):	Ing. Fabio Brunelli Felicetti		

Data della comunicazione di aggiudicazione art. 90 D.Lgs 36/2023	22/09/2025
Ditte invitate:	
ACCIARRI COSTRUZIONI SRL	
BETTI SRL	
C.E.S.A. DI FALCINI ENZO SRL	
CONSORZIO GECOMI	
E.A.C.O. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI	
EDILIZIA F.LII GRANIERI MARCO &C	
GEFIM SRL	
GUSTINELLI SRL DI GUSTINELLI MARCO&C	
IMMOBILIARE M2 SRL	
KREA COSTRUZIONI SPA	
LA DUE BC SRL	
MAMMOLI EDILIZIA SRL	
MINICUCCI CAIRO SRL	
MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI SRL	

NAPLA G.APPALTI SRL
NOVATECNO SRL
P&P COSTRUZIONI GENERALI SRL
PANZIERI MARCO SRL
SARDELLINI COSTRUZIONI SRL
SENSI LEONELLO SRL
SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS
SETTEMBRE COSTRUZIONI GENERALI SRL
TECNOSTRADE SRL
TLM COSTRUZIONI SRL