


<div></div> <div>Provincia di Perugia</div>			
SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE - UFFICIO LAVORI STAZIONE APPALTANTE			
AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO sotto soglia eurounitaria, di carattere non transfrontaliero certo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, e 54, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 così come modificato dal D.Lgs n.209 del 31/12/2024			
OGGETTO: GARA N668_G 00292			
Descrizione e oggetto del contratto:“RECUPERO FUNZIONALE, VALORIZZAZIONE E GESTIONE DELL’IMMOBILE DENOMINATO “RIFUGIO MONTI DEL SOLE” SITO IN LOCALITA’ FORCA CANAPINE NEL COMUNE DI NORCIA” CIG: B99A901DCF			
LINK BANCA DATI NAZIONALE DEI CONTRATTI PUBBLICI		https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B99A901DCF	
Struttura interna alla Stazione Appaltante proponente la gara:		Servizio Gestione e Manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali	
Importo netto a base d'asta (comprensivo degli oneri aziendali per la sicurezza, dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso):		Euro	356.363,64
Importo costi previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso:		Euro	25.585,20
Importo costi previsti per la manodopera non soggetti a ribasso:		Euro	50.625,59
Importo dei lavori soggetti a ribasso		Euro	330.778,44
Categoria SOA dei lavori/classifica		OG1_CLASS. I° - OG11_Obligo del possesso dei requisiti di cui all'art.28 All. II.12 D.Lgs.36/2023	
Data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse		//	
Numero di soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse		//	
Data lettera di invito:		15/12/2025	
Codice Identificativo Gara (C. I. G.):		B99A901DCF	
Codice Unico di Progetto (C. U. P.):		J52F23000730008	
Procedura di scelta del contraente:		PROCEDURA NEGOZIATA	
Numero ditte invitate		10	
Data verbale di aggiudicazione:		08/01/2026	
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:		N°35 DEL 20/01/2026	
Criteri di aggiudicazione:		MINOR PREZZO	
Numero offerte ricevute nei termini:		2	
Numero offerte ammesse:		2	
Offerta di minor ribasso:		6,52000%	
Offerta di maggior ribasso:		0,10000%	
Soglia di anomalia (con criterio blocco unitario):		//	
Numero offerte in graduatoria:		2	
Numero offerte anomale ed automaticamente escluse (>= soglia di anomalia):		//	
N. offerte identiche		0	
Denominazione Ditta aggiudicataria e rispettiva Partita IVA:		Sede Legale:	Provincia:
SENSI LEONELLO S.R.L. - P.IVA: 03715350546		VIA ALDO MORO n. 33, 06081, ASSISI	PERUGIA
Importo netto di aggiudicazione (comprensivo degli oneri e costi per la sicurezza e costi manodopera) oltre IVA come per legge:		334.796,89	Percentuale di ribasso offerta: 6,52000%
Importo netto lavori (esclusi oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso):		Euro	309.211,69
Importo oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso:		Euro	25.585,20
Tipo di finanziamento		in parte“Piano Nazionale Complementare - Next Appennino” ed in parte da soggetto privato	
Tempo di realizzazione previsto - (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):		Giorni	180
Richiesta di subappalto da parte della ditta aggiudicataria:		SI	
Responsabile del progetto (RUP):		Ing. Andrea Moretti	
Data della comunicazione di aggiudicazione art. 90 D.Lgs 36/2023		20/01/2025	
Ditte invitate:			
ACCIARRI COSTRUZIONI SRL			
EDILTERMICA CASTRIANNI SRL			
EDILIZIA F.LLI GRANIERI SRL			
CIANI GROUP SRL			
GBM SOCIETA' COOPERATIVA			
NAPLA G. APPALTI			
SENSI LEONELLO SRL			
UMBRA CONTROL S.R.L.			
VEGA TECNO SERVICE			
TAMBURRINO COSTRUZIONI SRL			