


<div><div>Provincia di Perugia</div></div>			
SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE - UFFICIO LAVORI STAZIONE APPALTANTE			
AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO sotto soglia eurounitaria, di carattere non transfrontaliero certo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, e 54, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 così come modificato dal D.Lgs n.209 del 31/12/2024			
OGGETTO: GARA N670_G 00343			
Descrizione e oggetto del contratto:“Intervento IIS “Franchetti-Salviani” di Città di Castello (PG). Realizzazione nuova costruzione relativa all’ampliamento per aule e laboratori - Fondo 1.125 milioni - Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU” CIG: B9C62E3710			
LINK BANCA DATI NAZIONALE DEI CONTRATTI PUBBLICI		https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B9C62E3710	
Struttura interna alla Stazione Appaltante proponente la gara:		Servizio Progettazione Edilizia	
Importo netto a base d'asta (comprensivo degli oneri aziendali per la sicurezza, dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso):		Euro	958.384,24
Importo costi previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso:		Euro	41.667,41
Importo costi previsti per la manodopera non soggetti a ribasso:		Euro	157.161,52
Importo dei lavori soggetti a ribasso		Euro	916.716,83
Categoria SOA dei lavori/classifica		OG1_CLASS. II° - OG11_CLASS.II°	
Data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse		//	
Numero di soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse		//	
Data lettera di invito:		23/12/2025	
Codice Identificativo Gara (C. I. G.):		B9C62E3710	
Codice Unico di Progetto (C. U. P.):		J14E21001130001	
Procedura di scelta del contraente:		PROCEDURA NEGOZIATA	
Numero ditte invitate		5	
Data verbale di aggiudicazione:		08/01/2026	
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:		N°21 DEL 15/01/2026	
Criteri di aggiudicazione:		MINOR PREZZO	
Numero offerte ricevute nei termini:		5	
Numero offerte ammesse:		5	
Offerta di minor ribasso:		1,75600%	
Offerta di maggior ribasso:		1735,80000%	
Soglia di anomalia (con criterio blocco unitario):		15,12000%	
Numero offerte in graduatoria:		3	
Numero offerte anomale ed automaticamente escluse (>= soglia di anomalia):		2	
N. offerte identiche		0	
Denominazione Ditta aggiudicataria e rispettiva Partita IVA:	Sede Legale:		Provincia:
COSTRUZIONI BULAGNA SRL, P.IVA: 02121151001	VIA STRADA FERRINI n. 40/A, 06035		PERUGIA
Importo netto di aggiudicazione (comprensivo degli oneri e costi per la sicurezza e costi manodopera) oltre IVA come per legge:	886.192,79	Percentuale di ribasso offerta:	7,87500%
Importo netto lavori (esclusi oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso):	Euro		844.525,38
Importo oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro		41.667,41
Tipo di finanziamento		in parte “NextGenerationEU” – PNRR ed in parte con fondi propri (avanzo)	
Tempo di realizzazione previsto - (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):		Giorni	270
Richiesta di subappalto da parte della ditta aggiudicataria:		SI	
Responsabile del progetto (RUP):		Arch. Stefano Berretta	
Data della comunicazione di aggiudicazione art. 90 D.Lgs 36/2023		15/01/2026	
Ditte invitate:			
GBM SOCIETA' COOPERATIVA			
EDIL BI			
JANUA GLOBAL LIFE			
ZANINI ANTONIO SRL			
Costruzioni Bulagna s.r.l.			